

# **WILLKOMMENSORT KRIM**

Geplante Umbaumaßnahmen in  
Krim und Glanzing

### 1. Ausgangslage

- ✓ Kindergarten in der Krim müsste weiterentwickelt werden, die bestehenden Räume sind sanierungsbedürftig und mittelfristig zu klein. Eine Erweiterung wäre nur durch Reduktion des Pfarrheims möglich.
- ✓ Ausbau der pfarrlichen Caritas-Arbeit
  - erhöhter Bedarf
  - erfreulicherweise deutlich gestiegene Anzahl an ehrenamtlichen Mitarbeitern/innen
  - räumliche Situation mittlerweile sehr angespannt, weitere Initiativen kaum machbar
- ✓ Pfarrheim Krim wurde zuletzt vor etwa 20 Jahren saniert und bedarf einer Generalsanierung
  - Abnutzung durch intensive Nutzung
  - Geänderte Vorschriften (z.B. betreffend Barrierefreiheit)

### 2. Entwicklungen in der Pfarrpastoral

- ✓ neue Möglichkeiten für die Begegnung mit Gott und mit anderen Menschen
- ✓ ehrenamtliches Engagement verändert sich
- ✓ Menschen wollen etwas „Sinnvolles“ machen und engagieren sich projektbezogen
- ✓ Hineinwachsen in die Kirche verändert sich
  - ✓ nicht mehr lebenslange Bindung (vom Kindergarten bis ins Seniorenalter)
  - ✓ unterschiedliche Berührungspunkte und Projekte
- ✓ engagiertes Pfarrleben in vielen Ausprägungen

### 3. Zukunftsvision

- ✓ 2 Kindertagesheime (Krim und Glanzing) sollen in Glanzing an einem Ort zusammengeführt werden.
- ✓ Nutzung des Raums in der Krim
  - bestehende Pfarrangebote (z.B. lebendige Kinder-, Jugend-, Senioren-, Sakramentenpastoral, Caritas, Liturgie, Theater, Chöre)
  - innovative Projekte, insbesondere caritative Angebote
  - sofern möglich, Pfarrbüro räumlich integrieren
- ✓ Vernetzung von Aktivitäten in Pfarre, Dekanat, Sozialorganisationen und Bezirk
- ✓ Leuchtturm Projekt für die Diözese, Vernetzung und Unterstützung
- ✓ „Pfarre mit Teilgemeinden“ wird dadurch erlebbar

### 4. Einbettung ins Pastoralkonzept

- ✓ Weiterentwicklung folgt dem pfarrlichen Pastoralkonzept
  - Caritas als Schwerpunkt aller drei Teilgemeinden
  - Kinder- und Jugendpastoral als Schwerpunkt in Glanzing und in der Krim
  - neue Formen des Zugehens auf Menschen
- ✓ wirksame Maßnahmen entsprechend dem pfarrlichen Umweltprogramm setzen, um unserer Schöpfungsverantwortung gerecht zu werden
- ✓ Aktivitäten der für die Pfarre angestellten Sozialarbeiterin und des ehrenamtlichen Teams
  - viele neue Projekte in den vergangenen Jahren aufgebaut
  - Hilfe für Bedürftige
  - Anknüpfungspunkt für Menschen, die etwas „Sinnvolles“ machen wollen

# Zeitplan

- ✓ **Mai 2018** Start der Überlegungen zu einem Umbau am Areal von Pfarrheim und Kindertagesheim
- ✓ **ab Mai 2018** dutzende Besprechungen in allen relevanten Pfarrgremien und mit externen Stellen und im Dekanat um Möglichkeiten und Bedarf auszuloten
- ✓ **Herbst 2018** Einholung erster Entwürfe durch ein Planungsbüro
- ✓ **April 2019** Beschluss von Pfarrgemeinderat Franz von Sales und Gemeindeausschüssen Krim, Glanzing, Kaasgraben, dass der Vermögensverwaltungsrat (VVR) Franz von Sales einen Umbau beschließen möge
- ✓ **Herbst 2019** Sitzungen im Wirtschaftsrat der Erzdiözese Wien und im VVR Franz von Sales, bei denen mögliche positive Umbaubeschlüsse gefasst werden können
- ✓ **Winter 2020** frühest möglicher Umbaubeginn in Glanzing
- ✓ **Sommer 2021** frühest möglicher Fertigstellungstermin der Umbauten in Glanzing, frühest möglicher Übersiedelungstermin des Kindertagesheims Krim, frühest möglicher Umbaubeginn in der Krim
- ✓ **Sommer 2021 bis Sommer 2023 (genauer Projektplan wird noch erstellt)**
  - Umbauten in der Krim in zwei Stufen
    - 1.) Umbau des jetzigen Kindergartens
    - 2.) Umbau des jetzigen Pfarrheims

# .....das könnte interessieren

**? Soll ich mein Kind im Kindergarten Krim überhaupt noch anmelden?**

✓ ja bitte, denn es wird weiterhin einen Pfarrkindergarten in Glanzing geben

**? Wann sperrt der Kindergarten in der Krim zu?**

✓ sobald der Kindergarten in Glanzing fertig ausgebaut ist, frühestens im Herbst 2021

**? Hat mein Kind einen fixen Platz in Glanzing?**

✓ ja, jedes Kindergartenkind der Krim hat einen fixen Platz in Glanzing

# .....das könnte interessieren

## ? Wie hoch sind die Kosten?

- ✓ die aktuelle Grobschätzung (!) der Kosten liegt bei € 4 Millionen
- ✓ beinhaltet sind:
  - ✓ Umbaumaßnahmen in Glanzing (Sanierung des Gemeindezentrums, Erweiterung des Kindertagesheims, Renovierung des Kirchenraums)
  - ✓ Umbaumaßnahmen in der Krim (Schaffung eines "Willkommensortes" mit optimalen Nutzungsmöglichkeiten für Gemeindeleben, Caritas und neue Initiativen auf der Fläche des derzeitigen Kindertagesheims und des Pfarrheims, Renovierung des Kirchenraums)

## ? Können wir uns das leisten?

- ✓ unser Vorhaben wurde bereits mehrfach in der Erzdiözese Wien vorgestellt und vom Bauamt als realistisch eingeschätzt
- ✓ der Vermögensverwaltungsrat ist zuversichtlich, die Mittel durch eine starke Beteiligung der Erzdiözese Wien und der Oblaten des heiligen Franz von Sales, Rücklagen der Pfarre und des Judas Thaddäus-Bundes sowie Beiträge zahlreicher Spender/innen lukrieren zu können.
- ✓ wir zählen auf viele Sponsoren 😊



# .....das könnte interessieren

## ? Warum tun wir das überhaupt?

- ✓ seit dem Habibi-Projekt 2015 ist unsere Caritasarbeit erfreulicherweise sehr gewachsen
- ✓ viele (auch fernstehende) Menschen haben dadurch Anschluss an unsere Pfarre/Gemeinde gefunden und engagieren sich bei verschiedenen Aktivitäten wie zB. Kleiderkammer, Brotausgabe, Seidenspinnerei,....
- ✓ entsprechende Raumkapazitäten fehlen!
- ✓ der Kindergartenstandort Krim ist laut dem Kindergartenbetreiber, der St. Nikolausstiftung, zeitnah renovierungs- und ausbaubedürftig, das bedeutet eine kostenaufwändige Generalsanierung und zusätzliche Bereitstellung von Räumen des Pfarrheims: Dadurch würde eine räumliche Einschränkung der Kinder- und Jugendarbeit in der Krim entstehen. Wir möchten den Raum dafür nicht opfern!
- ✓ Kinder- und Jugendarbeit hat für uns Priorität!

# .....das könnte interessieren

## ? Was haben wir als Krim davon?

- ✓ wir schaffen Raum für neue Begegnungen und damit einen Willkommensort für alle Generationen

## ? Was ist ein Willkommensort?

- ✓ ein Raumangebot für bestehende Pfarrangebote (Kinder, Jugend, Senioren, Theater und Musik)
- ✓ Platz für innovative Projekte wie z.B. das Caritas-Projekt „Cafe Zeitreise“
- ✓ sofern möglich wird das Pfarrbüro in barrierefreier Form seinen Platz finden
- ✓ wir wollen diesen Willkommensort gemeinsam mit pfarrlichem Leben mit seinen verschiedenen Hauptausprägungen (Liturgie, Verkündigung und Caritas) füllen und damit Gott in die Mitte stellen

## ? Wird die Krim jetzt ein Caritaszentrum?

- ✓ Ja und nein; Caritas ist ein Teil unseres Willkommensorts

# .....das könnte interessieren

**? Wie lange ist der Umbau geplant?**

- ✓ ab Baubeginn ca. 2 Jahre

**? Warum gerade jetzt?**

- ✓ weil der Kindergarten Krim in naher Zukunft mit hohem Kostenaufwand umgebaut/saniert werden müsste, um den Fortbestand zu gewährleisten
- ✓ weil im Bereich Caritas viel Engagement vorhanden
- ✓ weil es immer richtig ist etwas Neues zu beginnen

**? Was ist der ehest mögliche Zeitpunkt des Umbaus?**

- ✓ nach momentanem Stand ist der ehest mögliche Start am Standort Glanzing für den Sommer 2020 geplant

# .....das könnte interessieren

**? Was passiert während des Umbaus (Aufrechterhaltung des Gemeindebetriebs)?**

- ✓ der Umbau in der Krim beginnt erst, sobald der Kindergarten in Glanzing fertiggestellt ist und damit alle unsere Kindergartenkinder übersiedeln können
- ✓ danach wird der Umbau in der Krim in 2 Phasen durchgeführt:
  - ✓ Umbau der freigewordenen Räume des dann ehemaligen Kindergartens
  - ✓ Umbau und Erweiterung des jetzigen Pfarrheims sowie Renovierung des Kirchenraumes

**? Was passiert, wenn nach dem Umbau in Glanzing das Geld für die Krim fehlt?**

- ✓ das wird (hoffentlich) nicht passieren
- ✓ wir haben im Vermögensverwaltungsrat mit Bauprojekten erfahrene Pfarrmitglieder
- ✓ wir werden auch im Planungsteam externe Experten beiziehen, die beruflich mit der Finanzierung von Großprojekten befasst sind

# .....das könnte interessieren

**? Wird die Krimkirche trotzdem renoviert?**

- ✓ ja, notwendige Instandsetzungen wie z.B. das Ausmalen des Kircheninnenraums und andere sinnvolle Verbesserungen an der Technik wie z.B. eine Verbesserung der Tonanlage sind geplant

**? Was ist mit dem 2017/2018 diskutierten Kirchenumbau?**

- ✓ aufgrund einer notwendigen Generalsanierung unseres Pfarrheimes und der Priorisierung des Willkommensraums wird der Kirchenumbau derzeit nicht umgesetzt

**? Wird es weiterhin Gottesdienste geben?**

- ✓ Ja, denn das zentrale Element unseres Glaubens ist und bleibt der Gottesdienst!

# .....das könnte interessieren

## ? Wo kann ich dafür spenden?

- ✓ Es soll zeitgerecht ein entsprechendes Spendenkonto eingerichtet werden
- ✓ Wer schon jetzt für den Umbau spenden möchte, möge bitte den entsprechenden Betrag auf unser Pfarrkonto unter Angabe des Verwendungszwecks „Umbauprojekt“ überweisen.

Pfarre Franz von Sales

Erste Bank

IBAN: AT13 2011 1000 0510 8047

BIC: GIBAATWWXXX